

ДОГОВОР АРЕНДЫ №__

г.Минск

«__» _____ 20__ г.

Индивидуальный предприниматель _____,
именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____,
действующий на основании _____ и гражданин (-ка)
_____, именуемый (-ая) в дальнейшем
«Арендатор», заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование спортивный инвентарь, а именно мотоцикл марки: _____ идентификационный номер (VIN): _____, без оказания услуг по управлению и технической эксплуатации.

1.2. Стоимость спортивного инвентаря устанавливается в размере: _____ белорусских рублей.

2. ПРИЕМ И ПЕРЕДАЧА СПОРТИВНОГО ИНВЕНТАРЯ

2.1. Арендодатель обязан предоставить спортивный инвентарь Арендатору в технически исправном состоянии, полностью укомплектованным, без внешних повреждений (если иное не согласовано Сторонами в письменной форме). В момент передачи спортивного инвентаря подписывается соответствующий акт. Отсутствие в акте указаний на какие-либо неисправности или повреждения спортивного инвентаря подтверждает тот факт, что на момент передачи Арендатору спортивный инвентарь исправен и не имеет внешних повреждений.

2.2. Арендатор обязуется вернуть спортивный инвентарь в срок оговоренный в договоре.

2.3. Возврат спортивного инвентаря от Арендатора Арендодателю осуществляется по адресу: _____.

2.4. Арендатор обязан возвратить спортивный инвентарь в том же состоянии, в котором он был получен, с учетом нормального износа, в порядке, предусмотренном настоящим Договором. Одновременно со спортивным инвентарем Арендатор возвращает Арендодателю принадлежности (экипировку), переданные одновременно со спортивным инвентарем.

2.5. При возврате спортивного инвентаря Стороны подписывают соответствующий акт. При отказе или уклонении Арендатора от подписания акта о возврате спортивного инвентаря, Арендодатель вправе подписать такой акт в одностороннем порядке и такой акт будет иметь юридическую силу.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Предоставить спортивный инвентарь (мотоцикл) Арендатору по акту приема - передачи в технически исправном состоянии и принадлежности (ключ, экипировку).

3.1.2. В присутствии Арендатора проверить исправность арендуемого спортивного инвентаря (мотоцикла).

3.1.3. Ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации и содержания арендованного спортивного инвентаря и условиями договора.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Требовать от Арендатора исполнения обязательств по настоящему Договору.

3.2.2. Осуществлять контроль за использованием арендованного спортивного инвентаря.

3.2.3. Потребовать от Арендатора при заключении настоящего Договора предъявить паспорт.

3.3. Арендатор обязуется:

3.3.1. Перед подписанием акта приема-передачи осмотреть спортивный инвентарь и проверить его состояние, о чем составляется акт с указанием всех видимых визуальных недостатков которые не влияют на эксплуатацию.

3.3.2. Использовать спортивный инвентарь исключительно в строгом соответствии с настоящим Договором и его целевым назначением.

3.3.3. Перед началом поездки изучить инструкцию по эксплуатации спортивного инвентаря и научиться пользоваться системами управления. В случае если Арендодатель не предоставил инструкцию до начала поездки, Арендатор обязан заявить об этом Арендодателю до начала поездки.

3.3.4. Управлять спортивным инвентарем: лично и не передавать управление третьим лицам; аккуратно, внимательно и осмотрительно, бережно относиться к спортивному инвентарю, не совершать действий, которые могут повлечь возникновение неисправностей спортивного инвентаря и/или причинение ему повреждений.

3.3.5. Исключить управление спортивным инвентарем в состоянии алкогольного, наркотического или ином опьянения, не будет находиться под воздействием лекарственных препаратов, ухудшающих реакцию и внимание, в болезненном или утомленном состоянии.

3.3.6. Не причинять умышленного вреда спортивному инвентарю и не совершать действий, которые могут в последствии повлечь причинение материального ущерба.

3.3.7. По истечению срока действия Договора Арендатор обязан вернуть спортивный инвентарь в технически исправном состоянии, в котором он был получен, с учетом нормального износа.

3.3.8. Своевременно вносить арендную плату в размере и сроки, определенные разделом 4 настоящего Договора.

3.3.9. В случае повреждения арендованного спортивного инвентаря полностью оплатить стоимость восстановления, включая стоимость запасных частей и стоимость работ по их замене.

3.3.10. При обнаружении видимых повреждений спортивного инвентаря, до начала использования и подписания акта приема-передачи сообщить об этом Арендодателю. В случае неисполнения указанной обязанности со стороны Арендатора, последний не вправе ссылаться на то, что такие утраты, недостатки, повреждения возникли до начала использования

спортивного инвентаря Арендатором и к последнему может быть применена ответственность, предусмотренная настоящим Договором.

3.3.11. Незамедлительно (при первой возможности) известить Арендодателя об угоне / хищении спортивного инвентаря, о любых повреждениях арендованного спортивного инвентаря, его неисправностях, поломках.

3.3.12. Соблюдать иные положения действующего законодательства Республики Беларусь, положения настоящего Договора и требования Арендодателя.

3.4. Арендатор имеет право:

3.4.1. Использовать арендованный спортивный инвентарь в соответствии с настоящим Договором.

3.4.2. Требовать от Арендодателя исполнения им своих обязательств по настоящему Договору.

4. СУММА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Размер арендной платы составляет _____ белорусских рублей за ____ часа аренды.

4.2. Арендная плата уплачивается в белорусских рублях.

4.3. Оплату по договору производится Арендатором на условиях 100% предоплаты в момент заключения настоящего Договора за весь срок пользования арендованным спортивным инвентарем.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Срок действия договора с ____ ч. ____ мин. «__» _____ 20__ г. по ____ ч. ____ мин. «__» _____ 20__ г. В отношении обязательств по возмещению убытков настоящий Договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

5.3. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем внесудебном порядке в случаях, если Арендатор: использует спортивный инвентарь не в соответствии с договором и его назначением; умышленно ухудшает состояние спортивного инвентаря; не исполняет или ненадлежащим образом исполняет свои обязанности, установленным настоящим договором; нарушил иные условия договора.

В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с момента получения Арендодателем от Арендатора устного уведомления.

5.4. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения договора если в силу независимых от Арендатора обстоятельств, Арендатор не имеет возможности продолжать аренду.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и настоящим договором.

6.2. Арендатор возмещает все причиненные Арендодателю в процессе исполнения настоящего Договора убытки, в том числе возникающие в случае:

6.2.1. утраты или повреждения арендованного спортивного инвентаря;

6.2.2. наложения компетентными органами на Арендодателя административных взысканий за действия Арендатора;

6.2.3. необходимости устранения Арендодателем повреждений арендованного спортивного инвентаря, возникших в результате использования арендованного спортивного инвентаря Арендатором и др.

6.3. Если по окончании срока действия настоящего договора Арендатор не возвращает арендованный спортивный инвентарь, с Арендатора взыскивается:

6.3.1. стоимость арендованного спортивного инвентаря;

6.3.2. арендная плата за просроченное время пользования арендованным спортивным инвентарем по цене, существующей у Арендодателя на момент взыскания;

6.4. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам в процессе использования Арендатором арендованного спортивного инвентаря, его механизмами, устройствами, оборудованием несет Арендатор в соответствии с правилами главы 58 Гражданского кодекса Республики Беларусь.

6.5. В случае указания / предоставления Арендатором при заключении настоящего Договора неполных, недостоверных ложных данных, Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в размере 200 (двух ста) белорусских рублей.

6.6. Арендодатель вправе при наличии у Арендатора просроченной задолженности по оплате платежей, предусмотренных настоящим Договором более 2 часов без какого-либо предупреждения изъять арендованное спортивный инвентарь у Арендатора, а также предпринять меры для прекращения пользования арендованным спортивным инвентарем.

6.7. Арендатор несет риск угона, гибели, повреждения спортивного инвентаря, его составных частей, устройств и/или оборудования, причинения вреда третьим лицам, иным транспортным средствам или объектам, в том числе при случайности – с момента начала аренды и до ее окончания. Арендатор обязуется возместить Арендодателю расходы, которые Арендодатель понес в связи с причинением вреда арендуемому спортивному инвентарю, иному транспортному средству, имуществу, жизни или здоровью людей арендуемым спортивным инвентарем в период аренды.

6.8. Неисправности, являющиеся следствием ненормальной эксплуатации арендованного спортивного инвентаря: механические повреждения элементов подвески, ходовой, тормозной системы, двигателя, трансмиссии, выхлопной системы, шин, колесных дисков, иных элементов и систем; механическое повреждение элементов рамы и обвеса, световых приборов; повреждение элементов двигателя, трансмиссии, ходовой, рулевого управления, топливной системы, органов, приборов и элементов управления и прочих систем, если это вызвано нарушением правил эксплуатации, установленных производителем спортивного инвентаря, или неправильным обращением со стороны Арендатора; повреждения, вызванные запрещенной эксплуатацией, как это определено производителем спортивного инвентаря или Договором; другие неисправности, возникшие вследствие нарушений условий эксплуатации, определенных производителем спортивного инвентаря, и подтвержденных указанным Арендодателем сервисным центром либо независимым экспертом.

Экономическая или техническая целесообразность ремонта по восстановлению арендуемого спортивного инвентаря определяется Арендодателем самостоятельно.

6.11. Арендодатель вправе в одностороннем порядке уменьшить размер ответственности Арендатора либо отказаться от его взыскания.

7.2. Если какое-либо из перечисленных обстоятельств, длится в течение срока, указанного в настоящем Договоре, то этот срок продлевается соответствующим образом на время указанных обстоятельств.

8.2. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучении ответа на претензию, все споры, противоречия и разногласия, возникающие между Сторонами в связи с заключением, исполнением настоящего Договора, которые Стороны не могут решить путем переговоров, подлежат рассмотрению в суде.

9.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

Тел.

АКТ
приема – передачи к договору аренды
№__ от «__» _____ 20__ г.

г.Минск

«__» _____ 20__ г.

Индивидуальный предприниматель Жуков Максим Михайлович, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице Жукова Максима Михайловича, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации выданного Администрацией Центрального района г.Гомеля, дата государственной регистрации — 23.02.2021г., регистрационный номер — 491634748 и гражданин (-ка) _____,

менуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором аренды №__ от «__» _____ 20__ г. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование спортивный инвентарь, а именно мотоцикл марки: _____ (идентификационный номер (VIN): _____) для собственного использования.

2. Исправность арендованного спортивного инвентаря проверена Арендодателем в присутствии Арендатора. Арендованный спортивный инвентарь на момент передачи находится в исправном состоянии.

3. Недостатки и неисправности арендованного спортивного инвентаря, обнаруженные в момент передачи:

4. Подписанием настоящего акта Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с правилами эксплуатации и содержания арендованного спортивного инвентаря, условиями аренды, ответственностью за полную или частичную утрату, повреждения, не возврат, конфискацию и возврат не в установленный срок арендованного спортивного инвентаря.

5. Арендодателем переданы Арендатору принадлежности (ключ, экипировка).

6. Арендатором предъявлены документы: паспорт – серия __ №_____, выдан _____, л/н _____.

7. Арендатор подтверждает, что он является полностью дееспособным лицом, имеет право на управление спортивным инвентарем, не состоит на учете в психо – неврологическом диспансере, в момент передачи спортивного инвентаря не находится в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения, не находится под воздействием лекарственных препаратов, ухудшающих реакцию и внимание, в болезненном или утомленном состоянии, ставящем под угрозу безопасность движения и здоровья любых лиц.

Арендодатель

Арендатор

_____/ _____

_____/ _____

АКТ
приема – передачи (возврата) к договору аренды
№__ от «__» _____ 20__ г.

г.Минск

«__» _____ 20__ г.

Индивидуальный предприниматель Жуков Максим Михайлович, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице Жукова Максима Михайловича, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации выданного Администрацией Центрального района г.Гомеля, дата государственной регистрации — 23.02.2021г., регистрационный номер — 491634748 и гражданин (-ка) _____,

менуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором аренды №__ от «__» _____ 20__ г. Арендатор возвратил, а Арендодатель принял спортивный инвентарь, а именно мотоцикл марки: _____ (идентификационный номер (VIN): _____).

2. Недостатки и неисправности арендованного спортивного инвентаря, обнаруженные в момент возврата:

3. Арендованный спортивный инвентарь возвращен Арендодателю в __ часов __ минут «__» _____ 20__ г.

4. Арендатор возвратил Арендодателю принадлежности (ключ, экипировку).

5. Арендатор в полном объеме удовлетворен арендой спортивного инвентаря и не имеет к Арендодателю каких-либо претензий.

Арендодатель

Арендатор

_____/ _____

_____/ _____